

ОТЧЕТ
о реализации деятельности управляющей компании инновационного
научно-технологического центра за 2022г.

Акционерное общество «Управляющая компания Инновационного научно-технологического центра «Сириус» / АО «УК ИНТЦ «Сириус»

(полное и сокращенное (если имеется) наименование управляющей компании инновационного научно-технологического центра (далее - Центр))

*354340, Краснодарский край, пгт Сириус, Олимпийский проспект, д. 1,
info@intc-sirius.ru, 8 (862) 241-98-57*

(местонахождение и адрес, контактные данные управляющей компании Центра)

Раздел I «Дочерние и зависимые общества»

1. Наименование и ИНН дочерних обществ и сведения о передаче и результатах выполнения функций по реализации проекта

Не создавались

2. Наименование и ИНН зависимых обществ

Не создавались

Раздел II «Организация научно-технологической деятельности»

1. Список лиц, которым предоставлен статус участника проекта за отчетный период

№	Полное наименование организации	ИНН	Дата присвоения статуса
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПОРТ АВТОМАТИКА»	5408006255	10.01.2022
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БГО ГРУПП»	2317078899	12.01.2022

3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛЬФА-КЛАСС»	2367022605	28.01.2022
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБИСЕНС»	9710059340	28.01.2022
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РОББО ИННОВАЦИИ»	2367022725	11.02.2022
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПОРТ ВОКРУГ. АЙТИ»	2367022517	24.03.2022
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЙДОС-МЕДИЦИНА»	1655241023	30.03.2022
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПАНОКАМ»	2367024000	21.06.2022
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИСКАВЕРИ ЛАБС»	2367024803	27.06.2022
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИСТЕМА 1»	2367024200	04.07.2022
11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТИТАН ИНФОРМАЦИОННАЯ МОДЕЛЬ»	2367025324	07.07.2022
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦИФРОВЫЕ ДВОЙНИКИ»	2367024850	11.07.2022
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОРБИТЕХ»	2367025187	12.07.2022
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАР СИСТЕМС»	7724381586	21.07.2022
15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОСТ»	2367025772	29.07.2022
16	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР «КАВИТЕХ»	2367026582	24.08.2022
17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФУГА ИНЖИНИРИНГ»	2367026215	26.08.2022
18	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УРАЛСИБ КОНСТРАКШН РОБОТИКС»	2367025620	31.08.2022
19	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОРФАН-БИО»	2367026078	06.09.2022
20	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СР ДАТА»	2367026670	16.09.2022
21	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕК ИННОВАЦИИ»	2367026656	19.09.2022
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНЫЙ ПОДХОД»	7702783740	22.09.2022

23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕРФБРАЗЕРС СОЧИ»	2367026769	04.10.2022
24	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БИОЦИНТ»	2367027723	17.11.2022
25	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВАБИОМ»	2367028082	01.12.2022
26	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СВЯЗЬЭНЕРГОСТАНДАРТ»	2367028237	12.12.2022
27	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЫСОКИЕ ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	2367027900	14.12.2022
28	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭМПЛАЙ»	9731064278	20.12.2022
29	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САЙНС ИН МОУШН»	2367027730	28.12.2022

2. Список лиц, осуществляющих научно-технологическую деятельность на территории Центра без получения статуса участника проекта на основании соглашения с управляющей компанией

-

3. Список лиц, лишенных статуса участника проекта за отчетный период

Такие лица отсутствуют

4. Сведения о результатах коммерциализации научных и (или) научно-технических результатов, результатов интеллектуальной деятельности

Общий объем выручки резидентов за 2022 будет доступен по результатам сданных резидентами годовых отчетов (апрель 2023)

5. Сведения о размере и видах инвестиций, привлеченных для реализации проекта

-

6. Порядок и результат предоставления участникам проекта услуг, необходимых для осуществления соответствующей деятельности

Разработаны тарифы предоставления почтового сервиса и льготные тарифы на предоставления услуг центров коллективного пользования на базе

ресурсных центров научно-технологического университета «Сириус». Заключено 4 договора с резидентами на предоставление услуг.

7. Наличие и порядок оказания услуг таможенного представителя

-

8. Сведения о взаимодействии с государственными органами и органами местного самоуправления

Регулярные совещания и встречи с представителями государственных органов и органов местного самоуправления

9. Сведения о передаче и результатах осуществления функций управляющей компании дочерними обществами и (или) органами публичной власти федеральной территории «Сириус»

Не передавались

10. Перечень выданных разрешений на осуществление образовательной деятельности

- 28.01.2022 АНОО «ПРЕЗИДЕНТСКИЙ ЛИЦЕЙ «СИРИУС» переоформление Разрешения №0002 от 18.09.2020 в связи с изменением наименования и места нахождения;

- 18.03.2022 АНО ВО «Университет «Сириус» переоформление Разрешения № 0001 от 17.02.2020 в связи с осуществлением образовательной деятельности по новым образовательным программам, а также изменением юридического адреса;

- 30.12.2022 АНО ВО «Университет «Сириус» переоформление Разрешения № 0001 от 17.02.2020 в связи с осуществлением образовательной деятельности по научным специальностям и новым направлениям подготовки;

11. Перечень выданных разрешений на осуществление медицинской деятельности

- Разрешение на осуществление медицинской деятельности № 0001 от 01.02.2022г. АНО «УМК «Сириус»

12. Сведения о создании или организации создания частных образовательных организаций

13. Сведения об оформленных приглашениях на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности и разрешений на работу иностранным гражданам

Получены 2 разрешения на работу для высококвалифицированных иностранных сотрудников.

Раздел III «Земельные участки и объекты инфраструктуры»

1. Перечень и кадастровый номер земельных участков и объектов инфраструктуры, полученных в аренду (субаренду) либо по договору доверительного управления с фондом Центра

Все земельные участки были получены в аренду от фонда ИНТЦ по договорам краткосрочной аренды. Подробный перечень участков и объектов может быть предоставлен при необходимости по отдельному запросу.

2. Информация о режиме пользования объектами инфраструктуры Центра

Предусмотрены льготы по аренде помещений и доступу к услугам центров коллективного пользования.

3. Перечень и сведения об объектах инфраструктуры инновационного научно-технологического центра, созданных по согласованию с фондом Центра

-

4. Список земельных участков, переданных в собственность или пользование зависимым обществам

Отсутствуют

5. Сведения об обеспечении функционирования объектов инфраструктуры Центра

Требуются инвестиционные вложения для возведения и обеспечения функционирования объектов инфраструктуры

6. Сведения о режимах доступа (включая льготные) участников проекта и лиц, осуществляющих научно-технологическую деятельность, к объектам инфраструктуры Центра

Льготные тарифы

7. Перечень выданных разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории Центра

1. *Разрешение на строительство объекта «Семейное бистро с летней террасой» № RU-23-309-005-2021 от 09 апреля 2021 года, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Нижнеимеретинская, д. 21 и продлено до 28.02.2023 года», к.н. 23:49:0402040:1872.*

2. *Разрешение на строительство объекта «Центр управления проектом (презентационный павильон)» № RU-23-309-004-2021 от 22 марта 2021 года, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Имеретинская низменность продлено до 28.02.2023 года, к.н. 23:49:0000000:10336.*

3. *Выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 06.05.2022 № 23-309-2-2022 по объекту: Спортивный парк «Мыс Адлер», расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский район, Краснодарский край, Имеретинская низменность, Олимпийский проспект». Этап 1 «Коворкинг, Фитнес-центр, Павильон входной зоны», к.н. 23:49:0402040:1872.*

4. *Выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 06.05.2022 № 23-309-3-2022 по объекту: Спортивный парк «Мыс Адлер», расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский район, Краснодарский край, Имеретинская низменность, Олимпийский проспект». Этап 2 «Универсальный спортивный зал», к.н. 23:49:0402040:1872.*

5. *Выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 06.05.2022 № 23-309-4-2022 по объекту: Спортивный парк «Мыс Адлер», расположенный по адресу: г. Сочи, Адлерский район, Краснодарский край, Имеретинская низменность, Олимпийский проспект». Этап 3 «Бассейн», к.н. 23:49:0402040:1872.*